



**CITTA' DI
LONATO DEL GARDA**

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico
ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.

COMMITTEE	Città di Lonato del Garda Piazza Marini della Libertà CAP 25017 - Lonato del Garda (BS) tel. 030 9138211 - fax 030 9139291 email: info@comune.lonato.bs.it	
PROGETTISTA	Ach. Silvano Buzzi: Silvano Buzzi & Partners s.r.l. 25077 Roe Vescovo (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0306 55061 - fax 0306 550600 e-mail: info@bzccpartners.it pec: buzziach@pec.it C.F. = P.1. 040365729087	
RESP. & COMMISSIONE COLLABORATORI	Ach. Silvano Buzzi	

DOCUMENTO		Ricepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8.1, LR12/95 e s.m. e.i.			
T01.22 Pdr					
00 - ADOZIONE					
r 00		Scala 1:2.000			
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE	
U 728	Agosto 2020	E 031	2018	*VERIFICATO	001
				REDATTO	004

A TUTELA DELLE INTERESSE DEI BENEFICIARI QUELLO DESCRITTO CONTESTualmente SOTTOPOSTO A CONTROLLO DA ALTRI PERITI E CERTIFICATO CON LA PRESENZA DI UNO DEI PERITI DELLO STUDIO

LEGENDA

QUADRO D'UNIONE

Confine amministrativo comunale

Perimetro del tessuto urbano consolidato

Area di rilevanza storico-architettonica

Limite di rispetto per captazione di acque sorgive

Limite di rispetto degli impianti di depurazione

Limite di rispetto degli allevamenti zootecnici

Rispetto internazionale

Linee di annessamento per le fasce di rispetto del RIM

Linee di annessamento per le fasce di rispetto degli elettrodi

Linee di annessamento per le fasce di rispetto stradali

Corridoio di salvaguardia del tracciato del progetto TAV

Unità Minimo di Intervento

ATE - Ambiti territoriali estrattivi

ANT - Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

Classi di fertilità geologica 4 (Studio Geologico Comunale)

Zone umide (Studio Geologico Comunale)

Stato Sesto San Giovanni - Non-residential Properties

Stato Sesto San Giovanni - Buffer Zone

AZIONI DI PIANO

N AdT - Ambiti di Trasformazione

IL SISTEMA DEI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE

Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione

Edifici appartenenti ai NAF

Edifici appartenenti ai NAF adibiti a servizio pubblico e/o di interesse pubblico

IL SISTEMA RESIDENZIALE

	R1 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato
	R2 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato e l'edificazione delle soluzioni dei Nuclei di Antica Forma
	R3 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con i nuclei di rilevanza ambientale e paesistica
	R4 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere
	AR - Ambiti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale o/qualificazione ambientale

IL SISTEMA PRODUTTIVO

	P1 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva
	P3 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da pianificazione situativa in itinere
	Sportelli unici per le attività produttive

IL SISTEMA COMMERCIALE/DIREZIONALE

	C1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale
	C3 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale interessati da pianificazione attuativa in itinere

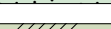
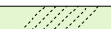
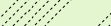
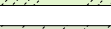
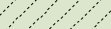
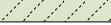
IL SISTEMA TURISTICO (ALBERGHIERO)

T1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente turistico-alberghiero

ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI

	SC - Ambienti territoriali destinati a scali commerciali con depositi all'aperto, cantieri di lavoro semipermanenti
	DA - Depositi all'aperto
	DC - Distributori di carburante
	VUS - Verde urbano di salvaguardia
	Ambiti per le aree progetto finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica

IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI

	AM - Area di mitigazione ambientale	Edificio esistente: r edificio esistente in altri edifici di valore storico-architettonico; Se il valore storico-architettonico (4.0.2004) del n. 11, 12 r edificio prodotto p edificio prodotto in relazione di servizio di valore storico-architettonico pr edificio agricolo ar edificio agricolo con caratteri inusuali, di valore storico e etnologico ara edificio agricolo di interesse pubblico araa edificio agricolo di interesse pubblico con caratteri inusuali, di valore storico-architettonico
	AS - Area di salvaguardia	
	AAS - Area agricola di salvaguardia	
	AA - Aree agricole	
	Intervento etnografico	
	SP* Ambiti per servizi pubblici di interesse pubblico a cedolare (Netto dei Servizi) Per l'ambito individuato con il simbolo grafico "asterisco" vedasi NTA dei PSD	
	Personi (colpoquadri)	
	Nome particolari	